



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΡΟΒΟΛΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ Α.Ε. ΟΤΑ

Ταχ. Δ/ση : ΞΕΝΟΦΩΝΤΟΣ 7 ΑΘΗΝΑ

Ταχ.Κώδικας : 10557

Πληροφορίες : ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΑΠΑΣΟΥΛΙΩΤΗΣ

Τηλέφωνο : +30 210 3253123 2103310011

Fax : 210 3244778

Email : notispar@developathens.gr

ΑΘΗΝΑ, 31/01/2014

Α.Π. : ΕΑΤΑ221/ΕΦΔ180

Προς:

ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

ΛΙΟΣΙΩΝ 22

Τ.Κ : 10438

ΘΕΜΑ: Ένταξη της Πράξης "ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΑΜΕΡΙΚΗΣ 8" με κωδικό MIS 465648 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα "Αττική"

ΑΠΟΦΑΣΗ

Δήμαρχος Αθηναίων

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του Π.Δ. 63/2005 (ΦΕΚ Α' 98/22.04.2005).
2. Τις διατάξεις του ν. 3614/2007 «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2007-2013» (ΦΕΚ Α' 267/03.12.2007).
3. Τις διατάξεις του ν. 3840/2010 «Αποκέντρωση, απλοποίηση και ενίσχυση της αποτελεσματικότητας των διαδικασιών του Εθνικού Στρατηγικού Πλαισίου Αναφοράς (ΕΣΠΑ) 2007-2013 και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α' 53/31.03.2010).
4. Την απόφαση Ε (2007) 5443/5.11.2007 (CC1:2007GR161PO006) της Ευρωπαϊκής Επιτροπής περί έγκρισης του Ε.Π. Αττικής ως ένα από τα πέντε Περιφερειακά Προγράμματα μεταβατικής στήριξης του ΕΣΠΑ 2007-2013.
5. Την με αρ. πρωτ. 127718/12.10.2007 κοινή απόφαση Έγκρισης της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΣΜΠΕ) του Ε.Π. Αττικής της προγραμματικής περιόδου 2007-2013.
6. Την με αρ. πρωτ. 1434/6-3-2008 απόφαση της 1ης Επιτροπής Παρακολούθησης του Ε.Π. Αττικής, με την οποία εγκρίθηκαν τα γενικά κριτήρια επιλογής των πράξεων του Άξονα Προτεραιότητας, όπως περιγράφονται και εξειδικεύονται στο συνημμένο στην πρόσκληση έγγραφο.
7. Την με αρ. πρωτ. 14053/ΕΥΣ 1749/27.03.08 υπουργική απόφαση συστήματος διαχείρισης, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
8. Τα συμπεράσματα της από 04.03.2009 1ης Συνεδρίασης της Διάσκεψης των Προέδρων των Επιτροπών Παρακολούθησης των Επιχειρησιακών Προγραμμάτων του Ε.Σ.Π.Α., του Προγράμματος Αγροτικής Ανάπτυξης και του Επιχειρησιακού Προγράμματος Αλιείας.
9. Τις διατάξεις του ν.3852/7-06-2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ Α' 87/2010).
10. Το με αρ. πρωτ. 32312 / ΕΥΘΥ 1652 / 21-07-2011 έγγραφο του Υφυπουργού Ανάπτυξης Ανταγωνιστικότητας και

Ναυτιλίας με θέμα «Οδηγίες για την επιτάχυνση της υλοποίησης των Επιχειρησιακών Προγραμμάτων του ΕΣΠΑ 2007-2013».

11. Το με αρ. πρωτ. 38590 / ΟΠΣ 1140 / 07-09-2011 έγγραφο του Υπουργείου Ανάπτυξης Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας περί «Υποχρεωτικής υποβολής των εντύπων ΟΠΣ του ΕΣΠΑ από τους δικαιούχους μέσω του συστήματος Ηλεκτρονικής υποβολής και Υποχρεωτική έκδοση των εντύπων από του Φορείς Διαχείρισης μέσω του ΟΠΣ».

12. Τις διατάξεις του άρθρου 19, παρ 16 του ν. 4071/2012 σύμφωνα με τις οποίες η Εταιρεία Ανάπτυξης και Τουριστικής Προβολής Αθηνών, Αναπτυξιακή Ανώνυμος Εταιρεία Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης (ΑΕΔΑ) του Δήμου Αθηναίων ασκεί καθήκοντα ενδιάμεσου φορέα διαχείρισης, κατά την έννοια των διατάξεων του άρθρου 4 του ν. 3614/2007 (ΦΕΚ Α' 267) στα Επιχειρησιακά Προγράμματα του ΕΣΠΑ.

13. Την υπ' αριθ. 17192/ΕΥΣ 2382/06-04-2012 (ΦΕΚ Β' 1277/11-04-2012) Απόφαση της Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας «Εκχώρηση αρμοδιοτήτων διαχείρισης για πράξεις του Περιφερειακού Επιχειρησιακού Προγράμματος «Αττικής» του ΕΣΠΑ στην Εταιρεία Ανάπτυξης και Τουριστικής Προβολής Αθηνών, Αναπτυξιακή Ανώνυμος Εταιρεία Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης (ΑΕΔΑ) του Δήμου Αθηνών.

14. Την Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου «Ρυθμίσεις κατεπειγόντων θεμάτων αρμοδιότητας των Υπουργείων Οικονομικών, Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, Παιδείας και Θρησκευμάτων, Πολιτισμού και Αθλητισμού, Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και Πρόνοιας, Δικαιοσύνης, Διαφάνειας και Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων, Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης και λοιπές διατάξεις» (ΦΕΚ Α' 237/5.12.2012).

15. Την με Α.Π. C(2012) 9522/11.12.2012 απόφαση των υπηρεσιών της Ε.Ε. για την έγκριση της 2ης αναθεώρησης του ΠΕΠ Αττική 2007-2013.

16. Ανακοίνωση καταχώρισης στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών της τροποποίησης του καταστατικού της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΡΟΒΟΛΗΣ ΑΘΗΝΩΝ - ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ» και δ.τ. «Α.Ε.Δ.Α. Α.Ε.» (ΦΕΚ 11253/Α.Ε.- Ε.Π.Ε./11-10-2012).

17. Την με αρ.πρωτ. 961ΕΦΔ310-05/07/2013 πρόσκληση της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης του Ε.Π. "Αττική", για την υποβολή προτάσεων στο πλαίσιο του Άξονα Προτεραιότητας "02 - Αειφόρος Ανάπτυξη και Βελτίωση της Ποιότητας Ζωής" όπως αυτή ισχύει,

18. Την με αρ. πρωτ. 6/ΕΦΔ4/3.1.2014 αίτηση χρηματοδότησης της Πράξης του Δικαιούχου Δήμου Αθηναίων προς την "ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΡΟΒΟΛΗΣ ΑΘΗΝΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ Α.Ε. ΟΤΑ" , με τα απαιτούμενα συνοδευτικά έγγραφα για την ένταξη της πράξης στο Ε.Π. "Αττική",

19. Το αποτέλεσμα της αξιολόγησης, όπως αυτό καταγράφεται στα έγγραφα τεκμηρίωσης της θετικής αξιολόγησης της πρότασης και ειδικότερα στο Φύλλο εξέτασης της πληρότητας των στοιχείων της πρότασης, στο Φύλλο αξιολόγησης και στον Πίνακα Κατάταξης των προτάσεων που έχουν αξιολογηθεί θετικά και αποτυπώνεται στο ΟΠΣ – ΕΡΓΟΡΑΜΑ,

20. Την με αρ. πρωτ. 2070/988/23.12.2013, εισήγηση του Ενδιάμεσου Φορέα Διαχείρισης ΕΑΤΑ για την ένταξη της πράξης στο Ε.Π. "Αττική".

Αποφασίζει

την Ένταξη της Πράξης "ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΑΜΕΡΙΚΗΣ 8" στον Άξονα Προτεραιότητας "02 - Αειφόρος Ανάπτυξη και Βελτίωση της Ποιότητας Ζωής" του Ε.Π. "Αττική".

Η Πράξη συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης.

Α. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΑΞΗΣ

1. Κωδικός Πράξης: (ΟΠΣ ΕΡΓΟΡΑΜΑ)	465648		
2. Κωδικός ΠΔΕ Πράξης:	2.1.Κωδικός ΣΑ:	ΕΠ0858	
	2.2.Κωδικός Πράξης ΣΑ:	2014ΕΠ08580015	
3. Δικαιούχος:	ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ		
4. Κωδικός Δικαιούχου:	40105005		
5. Φυσικό αντικείμενο της πράξης:	<p>Η αποκατάσταση για την μετατροπή του υφιστάμενου «διατηρητέου» κτιρίου επί της οδού Αμερικής 8, σε Κέντρο Ανάπτυξης Επιχειρηματικότητας βασίζεται στις παρακάτω επεμβάσεις:</p> <ul style="list-style-type: none"> • στη δημιουργία νέας διαρρύθμισης, ώστε να διατηρείται η συμμετρική διάταξη και η οργανωμένη εκμετάλλευση των χώρων, λειτουργικές προς τους χρήστες. • στη ενίσχυση της στατικής επάρκειας της φέρουσας κατασκευής του. • στη βελτίωση της λειτουργικότητας του υφιστάμενου κτηρίου με επιπλέον ανελκυστήρες, ώστε να καταστεί προσπελάσιμο κι εύχρηστο γι' άτομα με ειδικές ανάγκες (ΑΜΚ). • στη δημιουργία νέων Η/Μ εγκαταστάσεων που σε περιπτώσεις έκτακτων αναγκών (φωτιά, σεισμός, διακοπή ρεύματος κλπ), θα λειτουργούν απρόσκοπτα για προκαθορισμένο χρόνο. • στη διατήρηση της μορφολογίας και των βασικών χαρακτηριστικών στοιχείων των χώρων του, όπως της κύριας όψης, του κεντρικού κλιμακοστάσιου, της κεντρικής εισόδου και της «μνημειακής» αίθουσας του β' ορόφου. 		
6. Παραδοτέα πράξης:	<p>Όπως προαναφέρθηκε, με την παρούσα προτεινόμενη πράξη επιτυγχάνεται η αποκατάσταση και η μετατροπή του υφιστάμενου «διατηρητέου» κτιρίου επί της οδού Αμερικής 8, ώστε στη συνέχεια να καταστεί δυνατή η λειτουργία του ως Κέντρο Ανάπτυξης πολλαπλών δράσεων. Η προτεινόμενη πράξη αποτελεί κτιριακό έργο με τα παρακάτω παραδοτέα:</p> <ul style="list-style-type: none"> • δημιουργία νέας διαρρύθμισης, ώστε να διατηρείται η συμμετρική διάταξη και η οργανωμένη εκμετάλλευση των χώρων, λειτουργικές προς τους χρήστες. • ενίσχυση της στατικής επάρκειας της φέρουσας κατασκευής του. • βελτίωση της λειτουργικότητας του υφιστάμενου κτηρίου με επιπλέον ανελκυστήρες, ώστε να καταστεί προσπελάσιμο κι εύχρηστο γι' άτομα με ειδικές ανάγκες (ΑΜΚ). • δημιουργία νέων Η/Μ εγκαταστάσεων που σε περιπτώσεις έκτακτων αναγκών (φωτιά, σεισμός, διακοπή ρεύματος κλπ), θα λειτουργούν απρόσκοπτα για προκαθορισμένο χρόνο. • διατήρηση της μορφολογίας και των βασικών χαρακτηριστικών στοιχείων των χώρων του, όπως της κύριας όψης, του κεντρικού κλιμακοστάσιου, της κεντρικής εισόδου και της «μνημειακής» αίθουσας του β' ορόφου. 		
7. Δείκτες Εκρώων			
Κωδικός	Ονομασία Δείκτη (ή περιγραφή)	Μονάδα Μέτρησης	Τιμή Στόχος
3301	Πλήθος τουριστικών πολιτιστικών υποδομών που υποστηρίζονται	Αριθμός	0.00
39	Αριθμός έργων για την εξασφάλιση της βιωσιμότητας και της ελκυστικότητας των πόλεων	Αριθμός	1.00
9401	Μνημεία – Αρχαιολογικοί Χώροι που αναδεικνύονται	Αριθμός	0.00
9405	Αριθμός μουσείων	Αριθμός	0.00
9406	Εξοπλισμός πολιτιστικών συνόλων	Αριθμός	0.00

9407	Κτιριακές Υποδομές Σύγχρονου Πολιτισμού	Αριθμός	1.00
8. Η χρονική διάρκεια υλοποίησης της πράξης είναι 12 (μήνες)			
9. Ημερομηνία λήξης προθεσμίας επιλεξιμότητας δαπανών ορίζεται η 31/12/2015			

10. ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΑΠΑΝΗΣ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΔΑΠΑΝΗΣ			
ΚΩΔΙΚΟΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΩΝ ΔΑΠΑΝΩΝ		ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΠΑΝΗ	ΕΠΙΛΕΞΙΜΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΠΑΝΗ ΑΠΟ Ε.Π.
Άμεσες Δαπάνες			
Βάσει Παραστατικών	i. χωρίς ΦΠΑ	4,044,715.45	4,975,000.00
	ii. ΦΠΑ	930,284.55	
Σύνολο (1)		4,975,000.00	4,975,000.00
ΣΥΝΟΛΑ		4,975,000.00	4,975,000.00

11. Η επιλέξιμη δημόσια δαπάνη για τον υπολογισμό της κοινοτικής συνδρομής ανέρχεται σε 4,975,000.00 Ευρώ

Β. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΓΓΡΑΦΗΣ ΠΡΑΞΗΣ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

Η δημόσια δαπάνη της πράξης που προτείνεται για εγγραφή στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων ανέρχεται σε **4,975,000.00 ευρώ**, αναλύεται σε Π/Υ(1) **4,975,000.00 ευρώ** και Π/Υ(2) **0.00 ευρώ** και επιμερίζεται ως ακολούθως:

Συλλογικές Αποφάσεις & Ενάριθμα που έχουν χρηματοδοτήσει την Πράξη και αποσύρονται			
Συλλογικές Αποφάσεις & Ενάριθμα που χρηματοδοτούν την Πράξη (ενεργές) :			
Π/Υ (1)	ΚΩΔ. ΣΑ Π/Υ(1):	ΕΠ0858	1: Προϋπολογισμός Π/Υ (1): 4,975,000.00 (ποσό σε ευρώ). Η προτεινόμενη πίστωση έτους 2014 στο Π.Δ.Ε. ανέρχεται σε 1,650,000.00 (ποσό σε ευρώ)
	Φορέας ΣΑ:	2010009	
	ΚΩΔ. Πράξης ΣΑ:	2014ΕΠ08580015	
	(νέο έργο Π.Δ.Ε.)		

Γ. ΟΡΟΙ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΕΝΤΑΞΗΣ

Οι όροι της απόφασης ένταξης και οι υποχρεώσεις του δικαιούχου περιγράφονται στο συνημμένο **Σύμφωνο Αποδοχής των Όρων της Απόφασης Ένταξης**, το οποίο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Δήμαρχος Αθηναίων

Καμίνης Γεώργιος

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ

1. Σύμφωνο Αποδοχής των Όρων της Απόφασης Ένταξης
2. Τεχνικό Δελτίο Πράξης
3. Γ. Φύλλο τεκμηρίωσης σκοπιμότητας - Κάλυψη αναγκών κλεισίματος ΕΠ

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

1. ΥΠΑΑΝ, Διεύθυνση Δημοσίων Επενδύσεων, Νίκης 5-7, Αθήνα
2. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ (Φορέας Χρηματοδότησης)
3. Ειδική Υπηρεσία Συντονισμού της Εφαρμογής των Επιχειρησιακών Προγραμμάτων

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. Γραφείο Δημάρχου Δήμου Αθηναίων
2. Γραφείο Διευθ. Συμβούλου ΕΑΤΑ ΑΕ
3. Γραφείο Προϊσταμένου ΕΦΔ ΕΑΤΑ ΑΕ